

Zarządzenie nr 779/2026
Burmistrza Miasta Bukowno
z dnia 28.01.2026 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowych należących do Gminy Bukowno.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowych należących do Gminy Bukowno zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wysokość stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy za grunt przeznaczony na cele inne niż określone w załączniku określa każdorazowo Burmistrz Miasta Bukowno.

§ 3

Zarządzenie nie dotyczy:

- 1) nieruchomości oddanych w trwałą zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy Bukowno,
- 2) nieruchomości przekazanych do zarządzania przez Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bukownie:
 - dz. nr 350/3, obręb ewidencyjny Bukowno Miasto,
 - dz. nr 277/45, 277/131, 277/130, obręb ewidencyjny Starczynów.

§ 4

Zarządzenie nie ma zastosowania do umów zawartych od 01.01.2026 r. do dnia wydania niniejszego Zarządzenia.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Bukowno.

§ 6

Traci moc Zarządzenie nr 365/2025 Burmistrza Miasta Bukowno z dnia 28.01.2025 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowych należących do Gminy Bukowno.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2026 r.

Załącznik do Zarządzenia nr 779/2026
Burmistrza Miasta Bukowno
z dnia 28.01.2026 r.

L.p.	Cel najmu/dzierżawy	Stawka czynszu netto (zł)	Jednostka pow./okres
1.	Tereny zieleni, ogródki przydomowe	6,09	m ² /rok
2.	Tereny nadrzeczne ul. Kościuszki, ul. Reymonta	3,87	m ² /rok
3.	Handel i usługi (poza placem targowym) Dla umów zawieranych na okres do 6 dni	55,16	Stawka za dobę, w przypadku gdy wynajmowana powierzchnia nie przekracza 20 m ²
		63,03	Stawka za dobę, w przypadku gdy wynajmowana powierzchnia przekracza 20 m ²
4.	Handel i usługi (poza placem targowym) dla umów zawieranych na okres od jednego tygodnia nieprzekraczający 3 miesięcy	206,62	Stawka za tydzień, w przypadku gdy wynajmowana powierzchnia nie przekracza 20 m ² + 3,42 zł za każdy następny rozpoczęty m ²
		55,16	Stawka za każdy następny rozpoczęty tydzień, w przypadku gdy wynajmowana powierzchnia nie przekracza 20 m ² + 1,48 zł za każdy następny rozpoczęty m ²
5.	Handel i usługi w branżach mogących wspomagać i aktywizować osoby starsze i osoby z niepełnosprawnościami (poza placem targowym) dla umów zawieranych na okres od jednego tygodnia nieprzekraczający 3 miesięcy	20,51	Stawka za tydzień, w przypadku gdy wynajmowana powierzchnia nie przekracza 20m ² + 0,67 zł za każdy następny rozpoczęty m ²
		5,47	Stawka za każdy następny rozpoczęty tydzień, w przypadku gdy wynajmowana powierzchnia nie przekracza 20 m ² + 0,67 zł za każdy następny rozpoczęty m ²
6.	Handel i usługi (poza placem targowym) dla umów zawieranych na okres powyżej 3 miesięcy	4,61	m ² /miesiąc
7.	Handel i usługi w branżach mogących wspomagać i aktywizować osoby starsze i osoby z niepełnosprawnościami (poza placem targowym) dla umów zawieranych na okres powyżej 3 miesięcy	0,67	m ² /miesiąc
8.	Działalność gospodarcza inna niż handel i usługi	14,28	m ² /rok
9.	Grunty pod garażami (trwale związanymi z gruntem oraz przenośnymi)	13,46	m ² /rok

10.	Uprawy rolne, użytki zielone	0,66	m ² /rok
11.	Parkingi i place manewrowe	3,12	m ² /miesiąc
12.	Parkingi dla obsługi punktów handlowo-usługowych	3,87	m ² /miesiąc
13.	Dojazdy, przejazdy i przejścia	0,83	m ² /miesiąc
14.	Wesołe miasteczka, flipery, strzelnice (poza terenem MOSIR)	77,59	Stawka za dobę, w przypadku gdy wynajmowana powierzchnia nie przekracza 30 m ² + 3,42 zł za każdy następny rozpoczęty m ²
15.	Reklamy	1,65	m ² powierzchni tablicy reklamowej/doba
16.	Teren pod czasowe składowanie materiałów	110,45	Stawka za miesiąc przypadku gdy wynajmowana powierzchnia nie przekracza 20 m ² + 3,42 zł za każdy następny rozpoczęty m ²
17.	Czasowe zajęcie nieruchomości na cele budowlane	0,83	m ² /doba, jednak nie mniej niż 86,17 zł
18.	Postój pojazdów, w których prowadzone są badania profilaktyczne (np. mammografia)	171,73	Stawka za dobę

Każdy rozpoczęty metr kwadratowy (m²) uważa się jako pełny.